

	<b>Згідно з вимогами ISO 9001</b> <b>Введено в дію з 06.11.2018 року</b>	<b>Версія 01</b> <b>Змінено сторінок 00/00</b>
	Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради	
	<b>ПРОТОКОЛ № 13/18 від 06.11.2018 р.</b> засідання комісії виконавчого комітету міської ради з питань надання в оренду нежитлових приміщень та приватизації об'єктів комунальної власності міста	
<b>Оригінал: Департамент комунальних ресурсів Івано-Франківської міської ради</b>		

### Комісія присутня в складі:

І. Гриненько - заступник голови комісії  
М. Волосянко – секретар комісії  
А. Кизим  
І. Тарновська замість Ю. Шуляка  
О. Пілка  
Л. Вінтоняк  
**Відсутні:** О. Кайда, С. Гаєвський, Ю. Шуляк  
**Присутні:** М. Вітенко

### Порядок денний:

1. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на продовження терміну дії раніше укладених договорів оренди/позички нежитлових приміщень.
2. Про передачу в суборенду нежитлових приміщень.
3. Про розірвання (припинення) договорів оренди/позички нежитлових приміщень.
4. Про подальше використання нежитлових приміщень.
5. Різне.

Згідно з порядком денним комісія розглянула заяви юридичних і фізичних осіб, які були внесені на розгляд комісії Департаментом комунальних ресурсів Івано-Франківської міської ради, і за результатами розгляду цих заяв прийняла наступні рішення (див. додаток).

Заступник голови комісії

Ігор Гриненько

Протокол вела головний спеціаліст  
відділу обліку та приватизації  
Управління комунального майна  
Департаменту комунальних ресурсів  
Івано-Франківської міської ради,  
секретар комісії

Марія Волосянко

Перелік питань,  
що розглянуто на засіданні комісії виконавчого комітету міської ради з питань надання в оренду  
нежитлових приміщень та приватизації об'єктів комунальної власності міста,  
яке відбулося **06.11.2018 року о 11<sup>00</sup> год.**

№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
<b>1. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на продовження терміну дії раніше укладених договорів оренди/позички нежитлових приміщень.</b>									
1.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. В. Стуса, 15Б	Дитячо-юнацька спортивна школа №1 Івано-Франківської крайової організації фізкультурно-спортивного товариства «Україна» (лист від 18.10.2018р. вх.№815/34.2-02/37)	112,6	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору безоплатного користування (позички) терміном на 2 роки 11 місяців, для проведення навчально-тренувальних занять з боротьби, самбо та дзюдо з погодинним графіком занять (понеділок, вівторок - з 15 <sup>30</sup> до 20 <sup>45</sup> год.; середа, п'ятниця - з 15 <sup>30</sup> до 20 <sup>00</sup> год.; субота - з 10 <sup>00</sup> до 13 <sup>30</sup> год.) Є погодження директора Івано-Франківського міського центру дозвілля дітей та юнацтва за місцем проживання до <b>01.10.2019р.</b> та директора Департаменту освіти та науки Івано-Франківської міської ради.	1.1.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому та внести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору безоплатного користування (позички), укладеного з дитячо-юнацькою спортивною школою №1 Івано-Франківської крайової організації фізкультурно-спортивного товариства "Україна" на нежитлові приміщення площею 112,6 кв.м, розташовані на першому поверсі в будинку за адресою: вул. В.Стуса, 15-Б, на період до 30.09.2019р., для проведення навчально-тренувальних занять з боротьби, самбо та дзюдо з наступним графіком: понеділок, вівторок - з 15 <sup>30</sup> до 20 <sup>45</sup> ; середа, п'ятниця - з 15 <sup>30</sup> до 20 <sup>00</sup> ; субота - з 10 <sup>00</sup> до 13 <sup>30</sup> , з умовою, що користувач зобов'язується: - у термін до 20.01.2019 р. укласти угоду про співпрацю з адміністрацією Івано-Франківського міського центру дозвілля дітей та юнацтва за місцем проживання. 1.1.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради та сесію міської ради.	6	-	-

№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа, кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
2.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Дністровська, 63А	<b>Івано-Франківське обласне суспільно-культурне товариство «Надсяння»</b> (лист від 01.11.2018р. вх.№870/34.2-02/18)	63,0	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору безоплатного користування (позички) терміном на 2 роки 11 місяців, для проведення засідань товариства (з правом використання приміщень щонеділі з 15 <sup>00</sup> по 17 <sup>00</sup> год.) Є погодження директора ЗОШ №14 та директора Департаменту освіти та науки Івано-Франківської міської ради.	1.2.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому та внести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору безоплатного користування (позички), укладеного з Івано-Франківським обласним суспільно-культурним товариством "Надсяння" на нежитлове приміщення площею 63,0 кв.м, розташоване на першому поверсі в будівлі вечірньої школи за адресою: вул. Дністровська, 63-А, на період до 31.10.2021 р. для проведення засідань товариства щонеділі з 15 <sup>00</sup> по 17 <sup>00</sup> год. 1.2.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради та сесію міської ради.	6	-	-
3.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Січових Стрільців, 34	<b>Громадська організація Івано-Франківське міське громадське об'єднання «Українська справа»</b> (лист від 18.10.2018р. вх.№816/34.2-02/20)	23,7	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди з пільговим нарахуванням орендної плати 1,20 грн. з ПДВ в рік терміном на 2 роки 11 місяців, для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, з правом сумісного користування приміщеннями з громадською організацією "Івано-Франківське обласне громадсько-політичне об'єднання "Українська справа", Івано-Франківською обласною громадською організацією "Патріот України" та Івано-Франківським обласним осередком громадської організації "Цивільний корпус Азов" на підставі укладених договорів суборенди. Є погодження голови ГО "Івано-Франківське обласне громадсько-політичне об'єднання "Українська справа", голови Івано-Франківської обласної ГО "Патріот України" та голови Івано-Франківського обласного осередку ГО "Цивільний корпус Азов".	1.3.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому та внести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень з пільговим нарахуванням орендної плати в розмірі 1,20 грн. в рік з урахуванням ПДВ, укладеного з громадською організацією "Івано-Франківське міське громадське об'єднання "Українська справа" на нежитлові приміщення площею 23,7 кв.м, розташовані на першому поверсі в будинку за адресою: вул. Січових Стрільців, 34, на період до 31.12.2019 р. для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, з правом сумісного користування приміщеннями з громадською організацією "Івано-Франківське обласне громадсько-політичне об'єднання "Українська справа", Івано-Франківською обласною громадською організацією "Патріот України" та Івано-Франківським обласним осередком громадської організації "Цивільний корпус Азов" на підставі укладених договорів суборенди. 1.3.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради та сесію міської ради.	6	-	-

№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа, кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
4.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Січових Стрільців, 56	<b>Правозахисна організація сиріт «Віра в майбутнє»</b> (лист від 25.10.2018р. вх.№845/34.2-02/20)	81,9	4, 5	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди з пільговим нарахуванням орендної плати 1,20 грн. з ПДВ в рік терміном на 2 роки 11 місяців, для використання під офіс організації та пункту прийому громадян і зберігання безкоштовно отриманих матеріальних цінностей з умовою сумісного використання орендованих приміщень площею 20,0кв.м на правах суборенди Івано-Франківською обласною правозахисною організацією сиріт "Віра в майбутнє". Є погодження голови ІФОПОС "Віра в майбутнє".	1.4.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому та внести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень з пільговим нарахуванням орендної плати в розмірі 1,20 грн. в рік з урахуванням ПДВ, укладеного з правозахисною організацією сиріт "Віра в майбутнє" на нежитлові приміщення загальною площею 81,9 кв. м, розташовані на четвертому та п'ятому поверхах в будинку за адресою: вул. Січових Стрільців, 56 на період до 31.10.2021 р. для використання під офіс організації та пункту прийому громадян і зберігання безкоштовно отриманих матеріальних цінностей з умовою сумісного використання частиною орендованих приміщень площею 20,0 кв. м, на правах суборенди з Івано-Франківською обласною правозахисною організацією сиріт "Віра в майбутнє". 1.4.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради та сесію міської ради.	6	-	-
5.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Військових ветеранів, 14А	<b>Центр соціально-психологічної реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями «Дивосвіт»</b> (лист від 24.10.2018р. вх.№836/34.2-02/18)	81,0	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди з пільговим нарахуванням орендної плати 1,20 грн. з ПДВ в рік терміном 2 роки 11 місяців, для розміщення центру соціально-психологічної реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями "Дивосвіт". Є погодження директора Департаменту освіти та науки Івано-Франківської міської ради.	1.5.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому та внести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень з пільговим нарахуванням орендної плати в розмірі 1,20 грн. в рік з урахуванням ПДВ, укладеного з Івано-Франківським міським центром соціально-психологічної реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями "Дивосвіт" на нежитлові приміщення площею 132,1 кв.м (приміщення №№ 2÷9, 11, 11а, 12÷14 згідно з технічним паспортом на будинок на вул. Військових ветеранів, 14А, виготовленим 29.07.2008р.), розташовані на першому поверсі в будівлі за адресою: вул. Військових ветеранів, 14А, на період до 31.10.2021 р. для розміщення центру соціально-психологічної реабілітації дітей та молоді з функціональними обмеженнями "Дивосвіт" з умовою, що: - орендар зобов'язується у термін до 20.01.2019 р.	6	-	-

№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа, кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
						укласти угоду про співпрацю з Департаментом освіти та науки Івано-Франківської міської ради. 1.5.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради та сесію міської ради.			
6.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Військових ветеранів, 10А	<b>Департамент соціальної політики виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради</b> (лист від 31.10.2018р. вх.№431/45.1-33)	385,3	2, 4	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди з пільговим нарахуванням орендної плати 1,20 грн. з ПДВ в рік терміном 2 роки 11 місяців, для потреб департаменту.	1.6.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому та внести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень з пільговим нарахуванням орендної плати в розмірі 1,20 грн. в рік з урахуванням ПДВ, укладеного з Департаментом соціальної політики Івано-Франківської міської ради на нежитлові приміщення площею 385,3 кв.м, розташовані на другому та четвертому поверхах в будинку за адресою: вул. Військових ветеранів, 10-А, на період до 31.10.2021 р. для потреб Департаменту соціальної політики. 1.6.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради та сесію міської ради.	6	-	-
7.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Галицька, 40	<b>Івано-Франківська станція Галицького братства Колишніх вояків 1-ої української дивізії «Галичина» Української Національної Армії</b> (лист від 31.10.2018р. вх.№861/34.2-02/18)	11,3	2	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди з пільговим нарахуванням орендної плати 1,20 грн. з ПДВ в рік терміном 2 роки 11 місяців, для використання під офіс станиці. Є погодження директора Народного дому «Княгинин» та директора Департаменту культури Івано-Франківської міської ради.	1.7.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому та внести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень з пільговим нарахуванням орендної плати в розмірі 1,20 грн. в рік з урахуванням ПДВ, укладеного з Івано-Франківською станицею Галицького братства колишніх вояків 1-ої Української дивізії Української Національної Армії на нежитлове приміщення площею 11,3 кв.м, розташоване на другому поверсі в будівлі Народного дому "Княгинин" за адресою: вул. Галицька, 40, на період до 31.10.2021 р., для використання під офіс станиці. 1.7.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради та сесію міської ради.	6	-	-

№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа, кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
8.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Дністровська, 26	<b>Громадський центр «Ділові ініціативи»</b> (лист від 01.11.2018р. вх.№871/34.2-02/20)	50,9	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди з пільговим нарахуванням орендної плати 1,20 грн. з ПДВ в рік терміном 2 роки 11 місяців, для використання під офіс організації, з умовою сумісного користування нежитловим приміщенням на правах суборенди з наступними юридичними особами: - Івано-Франківським місцевим осередком Всеукраїнської громадської організації "Спілка власників житла України" (четвер та п'ятниця з 17.00 до 20.00); - Івано-Франківською обласною організацією "Всеукраїнська Ліга Українських Жінок" (середа з 10.00 до 14.00).	1.8.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому та внести на розгляд сесії міської ради проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень з пільговим нарахуванням орендної плати в розмірі 1,20 грн. в рік з урахуванням ПДВ, укладеного з громадським центром "Ділові ініціативи" на нежитлові приміщення площею 50,9 кв. м, розташовані на другому поверсі в будівлі за адресою: вул. Дністровська, 26, на період до 31.10.2021 р. для використання під офіс організації, з умовою сумісного користування нежитловим приміщенням на правах суборенди з наступними юридичними особами: - Івано-Франківським місцевим осередком Всеукраїнської громадської організації "Спілка власників житла України" (четвер та п'ятниця з 17 <sup>00</sup> до 20 <sup>00</sup> ); - Івано-Франківською обласною організацією "Всеукраїнська Ліга Українських Жінок" (середа з 10 <sup>00</sup> до 14 <sup>00</sup> ).	6	-	-
9.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Кисілевської, 40	<b>Фізична особа Демкович Михайло Миколайович</b> (лист від 29.10.2018р. вх.№850/34.2-02/19)	7,9	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди терміном на 2 роки 11 місяців, для використання під підсобні приміщення.	1.9.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди укладеного з Демковичем Михайлом Миколайовичем на нежитлове приміщення площею 7,9 кв. м, розташоване на першому поверсі в будинку за адресою: вул. О. Кисілевської, 40, на період до 31.10.2021 р., для використання під підсобні приміщення. 1.9.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради.	6	-	-
10.	Нежитлові приміщення та технічне обладнання за адресою: вул. Левинського, 3А	<b>ТОВ «Прикарпатекосервіс»</b> (лист від 29.10.2018р. вх.№851/34.2-02/19)	11,5	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди терміном на 2 роки 11 місяців, для використання під трансформаторну	1.10.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю "Прикарпатекосервіс" на частину нежитлового	6	-	-

№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа, кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
					підстанцію.	приміщення площею 11,5 кв.м разом з технічним обладнанням в будівлі трансформаторної підстанції, розташованої за адресою: вул. Левинського, 3-А, на період до 31.12.2019 р., для використання під трансформаторну підстанцію. 1.10.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради.			
11.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Бачинського, 4	<b>Національний університет харчових технологій</b> (лист від 22.10.2018р. вх.№826/34.2-02/23)	21,2	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди терміном на 2 роки 11 місяців, для використання під базовий заклад громадського харчування, з підготовки спеціалістів Івано-Франківського коледжу ресторанного сервісу і туризму.	1.11.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди укладеного з Національним університетом харчових технологій на нежитлове приміщення площею 21,2 кв. м, розташоване на першому поверсі в будинку на вул. Бачинського, 2, на період до 31.12.2019 р. для використання під базовий заклад громадського харчування з підготовки спеціалістів Івано-Франківського коледжу ресторанного сервісу і туризму. 1.11.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради.	6	-	-
12.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Г. Мазепи, 90	<b>ТзОВ «Варан-ІФ»</b> (лист від 24.10.2018р. вх.№841/34.2-02/18)	276,1	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди терміном до <b>31.12.2020р.</b> , для проведення занять з волейболу, на умовах погодинної орендної плати (один день на тиждень: середа - з 19 <sup>00</sup> до 20 <sup>00</sup> ). Є погодження директора ЗОШЛ №23 та директора Департаменту освіти та науки Івано-Франківської міської ради.	1.12.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю "Варан-ІФ" на нежитлові приміщення спортивного залу площею 276,1 кв. м, розташовані на першому поверсі в будівлі загальноосвітньої школи-ліцею №23 Прикарпатського національного університету ім. В.Стефаника за адресою: вул. Гетьмана Мазепи, 90, на період до 31.12.2020 р. для проведення занять з волейболу на умовах погодинної орендної плати, з умовою, що орендар зобов'язується: - у термін до 20.12.2018 р. укласти угоду про співпрацю з адміністрацією загальноосвітньої школи - ліцею № 23 Прикарпатського національного університету ім. В. Стефаника; - відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням незалежної оцінки об'єкта оренди.	6	-	-

№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа, кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
						1.12.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради.			
13.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Чорновола, 80	<b>Івано-Франківська обласна федерація футболу</b> (лист від 23.10.2018р. вх.№828/34.2-02/37)	142,1	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди терміном на 2 роки 11 місяців, для використання під офіс обласної федерації футболу.	1.13.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради на черговому засіданні міськвиконкому відмовити громадській спілці "Івано-Франківська обласна федерація футболу" в наданні дозволу на продовження терміну дії договору оренди №ДО-3108 від 03.05.2007р. на нежитлові приміщення площею 142,1 кв. м, розташовані на першому поверсі в будинку за адресою: вул. Чорновола, 80, для використання під офіс обласної федерації футболу. 1.13.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради.	6	-	-
14.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Грушевського, 16	<b>ГО «Чжун Юань Цигун»</b> (лист від 30.10.2018р. вх.№858/34.2-02/20)	32,1	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди терміном на 2 роки 11 місяців, для розміщення громадської організації (для провадження оздоровчої, культурної, освітянської та наукової діяльності), на умовах погодинної орендної плати (5 днів на тиждень: з понеділка по п'ятницю, з 18 <sup>00</sup> до 20 <sup>00</sup> ). Є погодження директора ЗОШ №7 та директора Департаменту освіти та науки Івано-Франківської міської ради.	1.14.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди укладеного з громадською організацією "Чжун Юань Цигун" на нежитлові приміщення площею 32,1 кв. м, розташовані на першому поверсі в будівлі загальноосвітньої школи № 7 за адресою: вул. Грушевського, 16, на період до 31.10.2021 р. для розміщення громадської організації (для провадження оздоровчої, культурної, освітянської та наукової діяльності) на умовах погодинної орендної плати, з умовою, що орендар зобов'язується: - у термін до 20.12.2018 р. укласти угоду про співпрацю з Департаментом освіти та науки Івано-Франківської міської ради. 1.14.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради.	6	-	-
15.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Матейка, 34	<b>ДП «Міжвідомчий науковий центр, кріобіології і кріомедицини НАН, АМН та МОЗ України»</b> (лист від 31.10.2018р.)	18,0	1	Про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди терміном на 2 роки 11 місяців, для використання під лікувальний заклад, в якому	1.15.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому проект рішення про надання дозволу виконавчому комітету міської ради на продовження терміну дії договору оренди укладеного з державним підприємством "Міжвідомчий науковий центр кріобіології та кріомедицини НАН, АМН	6	-	-



№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа, кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
		вх.№867/34.2-02/17)			буде надаватися медична допомога мешканцям міста Івано-Франківською філією Державного підприємства «МНЦ КіК НАН, АМН та МОЗ України». Є погодження головного лікаря МКЛ №1 та начальника управління охорони здоров'я Івано-Франківської міської ради.	та МОЗ України" на нежитлове приміщення площею 18,0 кв. м, розташоване на першому поверсі в будівлі міської клінічної лікарні №1 за адресою: вул. Матейка, 34, на період до 31.12.2021 р. для використання під лікувальний заклад, в якому буде надаватися медична допомога мешканцям міста Івано-Франківською філією Державного підприємства "МНЦ КіК НАН, АМН та МОЗ України", з умовою, що орендар зобов'язується: - у термін до 20.12.2018 р. укласти угоду про співпрацю з адміністрацією міської клінічної лікарні №1; - відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням незалежної оцінки об'єкта оренди. 1.15.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради.			
<b>2. Про передачу в суборенду нежитлових приміщень.</b>									
16.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Вовчинецька, 221	<b>Управління державного агентства рибного господарства у Івано-Франківській області (Івано-Франківський рибоохоронний патруль)</b> (лист від 12.10.2018р. вх.№4920/01-15/17) <b>Комунальний заклад Івано-Франківська станція швидкої медичної допомоги</b> (лист від 29.10.2018р. вх.№220/01-22/01)	65,5	1, 2, гараж	Про надання дозволу на передачу в суборенду нежитлових приміщень.	2.16.1 Дати дозвіл КЗ «Івано-Франківська станція швидкої медичної допомоги» на передачу в суборенду Державному агентству рибного господарства України нежитлових приміщень загальною площею 65,5 кв.м (приміщення №№ 142,143, розташовані на першому поверсі, приміщення № 231, розташоване на другому поверсі в будівлі літера А та гараж №2 в будівлі літера Б, згідно з технічним паспортом на будівлі за адресою: вул. Вовчинецька, 221, виготовленим 08.02.2012р.), розташовані за адресою: вул. Вовчинецька, 221, терміном до 31.10.2019р. для потреб Управління Державного агентства рибного господарства у Івано-Франківській області, при умові що, Державне агентство рибного господарства України укладе договір з КЗ «Івано-Франківська станція швидкої медичної допомоги» щодо передачі цих приміщень в суборенду. У випадку якщо орендар або суборендар відмовиться підписати договір, п.2.16.1 протоколу № 13/18 від 06.11.2018р. буде вважатись таким що втратив чинність з 06.11.2018р. Державне агентство рибного господарства України має право використовувати вищевказані приміщення на правах суборендаря з дня підписання договору суборенди. 2.16.2 Департаменту комунальних ресурсів довести рішення комісії до КЗ «Івано-Франківська станція	6	-	-

№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа, кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
						швидкої медичної допомоги» і запропонувати подати до Департаменту комунальних ресурсів підписаний договір суборенди приміщень в тижневий термін з дня його підписання.			
17.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Дністровська, 28	<p>Департамент містобудування, архітектури та культурної спадщини Івано-Франківської міської ради (лист від 05.11.2018р. вн.№168/31.1-15) та</p> <p>КП «Простір Інноваційних Креацій «Палац» (лист від 31.10.2018р. вих. №30)</p>	52,0	1	Про надання дозволу на передачу в суборенду	<p>2.17.1 Дати дозвіл Департаменту містобудування, архітектури та культурної спадщини Івано-Франківської міської ради на передачу в суборенду комунальному підприємству «Простір Інноваційних Креацій «Палац» нежитлових приміщень площею 52,0 кв.м, розташованих на першому поверсі на вул. Дністровській, 28, терміном до 31.10.2019р. для провадження статутної діяльності підприємства, при умові що, комунальне підприємство «Простір Інноваційних Креацій «Палац» укладе договір з Департаментом містобудування, архітектури та культурної спадщини Івано-Франківської міської ради щодо передачі цих приміщень в суборенду. У випадку якщо орендар або суборендар відмовиться підписати договір, п.2.17.1 протоколу № 13/18 від 06.11.2018р. буде вважатись таким що втратив чинність з 06.11.2018р. КП «Простір Інноваційних Креацій «Палац» має право використовувати вищевказані приміщення на правах суборендаря з дня підписання договору суборенди.</p> <p>2.17.2 Департаменту комунальних ресурсів довести рішення комісії до Департаменту містобудування, архітектури та культурної спадщини Івано-Франківської міської ради і запропонувати подати до Департаменту комунальних ресурсів підписаний договір суборенди приміщень в тижневий термін з дня його підписання.</p>	6	-	-
<b>3. Про розірвання (припинення) договорів оренди/позички нежитлових приміщень.</b>									
18.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Грушевського, 14	<p><b>Фізична особа Попович Марія Василівна</b> (лист від 24.10.2018р. вх.№844/34.2-02/35 та лист від 24.10.2018р. вх.№843/34.2-02/35 )</p>	70,6	підвал	<p>1. Про надання дозволу на дострокове розірвання договору оренди № ДО-2894 від 17.08.2006р., за взаємною згодою сторін.</p> <p>2. Про надання дозволу на розтермінування сплати заборгованості з орендної плати згідно з умовами договору частинами до 01.06.2019р.</p>	<p>3.18.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому проект рішення про надання дозволу на розірвання за взаємною згодою сторін з дня прийняття цього рішення договору оренди № ДО-2894 від 17.08.2006р. нежитлових приміщень площею 70,6 кв.м, розташованих в підвалі за адресою: вул. Грушевського, 14, укладеного між виконавчим комітетом міської ради та фізичною особою Попович Марією Василівною.</p> <p>3.18.2 Внести на розгляд виконавчого комітету міської ради проект рішення про надання дозволу фізичній особі Попович Марії Василівні на розтермінування сплати</p>	6	-	-

№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа, кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
						заборгованості з орендної плати, пені, 3% річних та інфляційних збитків загальною сумою 16 044,42грн. нарахованих згідно з умовами договору оренди № ДО-2894 від 17.08.2006р. по жовтень 2018р. включно у вигляді оплати її частинами до 01.06.2019р. (грудень 2018р.-травень 2019р. по 2674,07 грн. щомісяця), при умові сплати орендної плати за листопад-грудень 2018р. відповідно до умов договору оренди. 3.18.3 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради.			
<b>4. Різне</b>									
19.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Тролейбусна, 22А	<b>Івано-Франківський міський військовий комісаріат</b> (лист від 19.09.2018р. вх.№4520/01-15/11) <b>Івано-Франківський обласний військовий комісаріат</b> (лист від 19.09.2018р. вх.№4521/01-15/11)	347,05	1	Про виділення приміщення для розміщення Івано-Франківського територіального центру комплектування та соціальної підтримки.	4.19.1 Відкласти розгляд даного питання для додаткового опрацювання. 4.19.2 Департаменту комунальних ресурсів довести рішення комісії до заявника.	6	-	-
20.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Сонячна, 56	<b>Навчальний заклад Івано-Франківська обласна автомобільна школа громадської організації «Всеукраїнська спілка автомобілістів»</b> (лист від 24.10.2018р. вх.№842/34.2-02/20)	58,2	1	Про надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень орендованих приміщень на суму 71 137,19 грн. Є акт перевірки локального кошторису УКБ.	4.20.1 Внести на розгляд виконавчого комітету міської ради проект рішення про надання дозволу навчальному закладу "Івано-Франківська обласна автомобільна школа громадської організації "Всеукраїнська спілка автомобілістів" на виконання ремонтних робіт в орендованих згідно з договором оренди № ДО-2886 від 17.08.2006 р. нежитлових приміщеннях площею 58,2 кв.м, розташованих на першому поверсі за адресою: вул. Сонячна, 56, на загальну суму 71 137 (сімдесят одна тисяча сто тридцять сім) гривень 19 коп., яка визначена згідно з локальним кошторисом з розрахунком договірної ціни ремонтних робіт. Дозвіл на ремонт надається при умові, що навчальний заклад "Івано-Франківська обласна автомобільна школа громадської організації "Всеукраїнська спілка автомобілістів" не буде ставити питання про відшкодування орендодавцем коштів, затрачених ним на ремонт орендованих приміщень (окрім випадків,	6	-	-

№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа, кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
						передбачених законодавством про приватизацію), або зарахування цих коштів у рахунок орендної плати. 4.20.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради.			
21.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Довга, 42	<b>ФОП Вацеба Надія Василівна</b> (лист від 25.10.2018р. вх.№847/34.2-02/35)	11,0	1	Про надання дозволу на внесення змін в договір оренди № ДО-3805 від 23.06.2016р. в частині зміни балансоутримувача з КЗ «Міська поліклініка №2» на КНП «Центр первинної медичної і консультативно-діагностичної допомоги Івано-Франківської міської ради».	4.21.1-4.27.1 Рекомендувати виконавчому комітету міської ради схвалити на черговому засіданні міськвиконкому проект рішення про надання дозволу на внесення змін в частині зміни балансоутримувача на комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медичної і консультативно-діагностичної допомоги Івано-Франківської міської ради" до договорів оренди укладених з такими фізичними та юридичними особами:	6	-	-
22.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Довга, 42	<b>ПП «Західний блок»</b> (лист від 23.10.2018р. вх.№834/34.2-02/18)	33,3	3	Про надання дозволу на внесення змін в договір оренди № ДО-2982 від 26.01.2007р. в частині зміни балансоутримувача з КЗ «Міська поліклініка №2» на КНП «Центр первинної медичної і консультативно-діагностичної допомоги Івано-Франківської міської ради».	- фізичною особою-підприємцем Вацебою Надією Василівною на орендовані згідно з договором оренди №ДО-3805 від 23.06.2016р. нежитлові приміщення площею 11,0 кв.м, розташовані на першому поверсі в будівлі за адресою: вул. Довга, 42;  - приватним підприємством "Західний блок" на орендовані згідно з договором оренди №ДО-2982 від 26.01.2007р. нежитлові приміщення площею 33,3 кв.м, розташовані на третьому поверсі в будівлі за адресою: вул. Довга, 42;	6	-	-
23.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Довга, 42	<b>ПП «В.М.»</b> (лист від 22.10.2018р. вх.№827/34.2-02/18)	40,0	1	Про надання дозволу на внесення змін в договір оренди № ДО-2426 від 22.09.2004р. в частині зміни балансоутримувача з КЗ «Міська поліклініка №2» на КНП «Центр первинної медичної і консультативно-діагностичної допомоги Івано-Франківської міської ради».	- приватним підприємством "В.М." на орендовані згідно з договором оренди № ДО-2426 від 22.09.2004р. нежитлові приміщення площею 40,0 кв.м, розташовані на першому поверсі в будівлі за адресою: вул. Довга, 42;	6	-	-
24.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Довга, 42	<b>ТОВ «Іва-Фарм»</b> (лист від 24.10.2018р. вх.№840/34.2-02/18)	24,0	1	Про надання дозволу на внесення змін в договір оренди № ДО-3460 від 19.04.2011р. в частині зміни балансоутримувача з КЗ «Міська поліклініка №2» на КНП «Центр первинної медичної і консультативно-діагностичної допомоги Івано-Франківської міської ради».	- товариством з обмеженою відповідальністю "Іва-Фарм" на орендовані згідно з договором оренди №ДО-3460 від 19.04.2011р. нежитлові приміщення площею 24,0 кв.м, розташовані на першому поверсі в будівлі за адресою: вул. Довга, 42;  - товариством з обмеженою відповідальністю "Іва-Фарм" на орендовані згідно з договором оренди №ДО-3120 від 22.05.2007р. нежитлові приміщення	6	-	-

№ п/п	Назва та адреса об'єкта оренди	Заявник/ користувач № і дата написання заяви до орендодавця	Площа, кв.м	Поверх	Короткий зміст заяви	Рішення комісії	Результати голосування		
							За	Пр.	Утр.
25.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Вовчинецька, 196А		18,0	1	Про надання дозволу на внесення змін в договір оренди № ДО-3120 від 22.05.2007р. в частині зміни балансоутримувача з КЗ «Міська поліклініка №4» на КНП «Центр первинної медичної і консультативно-діагностичної допомоги Івано-Франківської міської ради».	площею 18,0 кв.м, розташовані на першому поверсі в будівлі за адресою: вул. Вовчинецька, 196А;  - товариством з обмеженою відповідальністю "Іва-Фарм" на орендовані згідно з договором оренди №ДО-3461 від 19.04.2011р. нежитлові приміщення площею 18,0 кв.м, розташовані на першому поверсі в будівлі за адресою: вул. Чорновола, 59А;	6	-	-
26.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Чорновола, 59А		18,0	1	Про надання дозволу на внесення змін в договір оренди № ДО-3461 від 19.04.2011р. в частині зміни балансоутримувача з КЗ «Міська поліклініка №1» на КНП «Центр первинної медичної і консультативно-діагностичної допомоги Івано-Франківської міської ради».	- фізичною особою-підприємцем Ковальчуком Володимиром Зіновійовичем на орендовані згідно з договором оренди №ДО-2492 від 28.12.2004р. нежитлові приміщення площею 15,0 кв.м, розташовані на першому поверсі в будівлі за адресою: вул. Довга, 42.  Зазначеним фізичним та юридичним особам до 20.12.2018 р. укласти угоду про співпрацю з комунальним некомерційним підприємством "Центр первинної медичної і консультативно-діагностичної допомоги Івано-Франківської міської ради".	6	-	-
27.	Нежитлові приміщення за адресою: вул. Довга, 42	<b>ФОП Ковальчук Володимир Зіновійович</b> (лист від 31.10.2018р. вх.№862/34.2-02/35)	15,0	1	Про надання дозволу на внесення змін в договір оренди № ДО-2492 від 28.12.2004р. в частині зміни балансоутримувача з КЗ «Міська поліклініка №2» на КНП «Центр первинної медичної і консультативно-діагностичної допомоги Івано-Франківської міської ради».	4.21.2-4.27.2 Департаменту комунальних ресурсів підготувати відповідний проект рішення на чергове засідання виконавчого комітету міської ради.	6	-	-

Секретар комісії

Марія Волосянко